

Referat fra ekstra bestyrelsesmøde 8. juli 2021

| | | |
|--|--------------------------------|---|
| Møde i Bestyrelsen i A/B Østerhøj | | Mødeleder: JR |
| | | Referent: THV |
| Mødedato: Torsdag den 8. juli 2021 | Mødestart: Kl. 16.30 | Mødested: ved den ny terrasse |
| Deltagere: Jørgen Roed (JR) Martin Grooss (MGK) Ingolf Nielsen (IMN) Torben Hviid (THV) Poul H. Petersen (PHP) | | |
| Afbud: Martin | | |
| Bilag: | | |

1: Behandling af tilbud om pasning af støjvold.

Foreningen har modtaget et tilbud fra Mosevangens Skov- og naturpleje ang. pasning af støjvolden.

Udvendig side:

vegetation undtagen træer nedskæres og bortkøres: 17.500 kr

indvendig side:

uønsket vegetation fjernes og bortkøres, træer og sirbuske bevares: 35.000

Begge beløb er incl. moms.

Ved etablering af årlig pasningsordning kan priserne holdes nede.

Flg. blev drøftet:

Ydersiden er nem at holde, **vi overvejer at klare den selv**, evt. betale de medvirkende med standard timebetaling.

Indersiden er værre, der skal fjernes en del uønsket ind mellem det, vi gerne vil beholde.

JR og PHP indhenter tilbud fra andre.

Med nuværende timebetaling til andelshavere svarer tilbuddet til, at vi skal bruge 117 timer på arbejdet.

Vi afventer nye tilbud, men overvejer at benytte et af dem til indersiden.

Fremtidig abonnementsordning aftales, når arbejdet er lavet.

Andelsboligforeningen A/B Østerhøj

2: Vedr. salg af nr 34.

Advokaten rykker for svar på, hvad det vil koste at etablere regnvandsafløb.

Pt. mangler vi timepris fra rendegraveren.

Når vi får den, laves der et overslag, der må svinge +/- 10%.

Kassereren afregner til advokat, når overslag er klar.