

Referat bestyrelsesmøde 28 oktober 2021

Møde i Bestyrelsen i A/B Østerhøj		Mødeleder: JR
		Referent: THV
Mødedato: Torsdag den 28. oktober 2021	Mødestart: Kl. 16.30	Mødested: Østervej 16 PHP
Deltagere: Jørgen Roed (JR) Martin Grooss Korsgaard (MGK) Ingolf Nielsen (IMN) Torben Hviid (THV) Poul H. Petersen (PHP)		
Afbud: Ingen		
Bilag:		

1. Godkendelse af referat fra mødet den 9. september Dagsorden til i dag.

Begge dele godkendt.

2. Økonomi.

Regnskabet blev gennemgået, og det ser fint ud.

Tagene er betalt (262.000 kr.).

Saldo alm. konto: 140.000 kr.

Saldo værdipapirer: 546.000 kr.

Budget for næste år blev gennemgået, bestyrelsen foreslår uændret husleje.

3. Diverse opgaver:

Vandafledning fra carporte/skure:

Er igangsat.

Støjvold:

Er aftalt.

Arbejdsdag:

Hegnet mod Brogårdshaven og blommetræet skal studses.

Maling & fugning af vinduer:

Fugerne ved vinduerne bliver kigget igennem til foråret.

Advent den 28/11:

Jørgen køber juletræ, vi får gløgg og æbleskiver i nr 4.

Der kommer invitation rundt.



4. Husorden vedr. fællesarealer:

Vores husorden blev drøftet, der laves et extra punkt ang. brug af vores fælles arealer.

Ny husorden uddeles til generalforsamlingen.

5. Mødedatoer 2021:

Generalforsamling den 26. november kl. 17.00 i nr 4.

På valg er:

Jørgen Roed - modtager genvalg

Ingolf Nielsen - modtager genvalg

Martin Korsgaard - modtager ikke genvalg.

Indkaldelse senest 12. november – tilmelding senest 19. november

Næste bestyrelsesmøde torsdag den 2. december kl. 17.00 ved JR

6. Punkter til næste møde:

Konstituering

Dato for kommende møde

7. Evt.

Nr. 26 er sat til salg. De forsøger selv at finde en køber.

Er efter vores møde solgt til Lis Rasmussen, til overtagelse den 1. februar.