

# Vedligeholdelsesplan for A/B Østerhøj, Kolding

Revideret 1.februar 2022

	Afsluttet				
Projekt	Pris	Besluttet	Planlagt til:	Udført	"Tov-holder"
Udskifte alle vinduer og store vinduespartier	400.000	2009	2010	10.08.2012	JR
Udskiftng af alle varmeunits	352.000	2014	2015/2016	2016	Alle
Renovering og udbygning af 2 containerpladser.	36.000	Maj 2017	Sommer 2017	20.11.2017	IMN
Ny asfaldbelægning NCC	220.000	20.5.2019	Sommer 2019	09.08.2019	JR/BKP
Fælleshaver + bærbuske	25.000	2019	2019/2020	2020	JR/IMN
Tagene afrenses og males 3 gange	262.000	25.3.2020	Sommer 2021	2021	PHP
	<b>Planlagt</b>				
Maling af vinduer - hvis de trænger (Maler Hanne)	hente overslag	09.09.2021	2022		JR
Opretning af SF fliser mod Østervej	??	forslag			
Evt. udskiftning af tagrender og sternbrædder	178.000	forslag	Ikke aktuel p.t. 1.07.2021		Alle
Pleje af begge sider støjvold. Sirbuske bevares på sydside.	25.000	09-09.2021	2021/2022		JR
Fuger v/vinduer gâes efter og repareres	?	09.09.2021	Efterår 2021		JR
Brønde og dræn ved vendesladder	6.000	09.09.2021	2021/2022		IMN
Læskærme i glas ved borde og bænke v/petanbanen.	10.000	01.02.2022	Sommer 2022		IMN