

Referat bestyrelsesmøde den 17. januar 2023.

Møde i Bestyrelsen i A/B Østerhøj		Mødeleder: JR
		Referent: THV
Mødedato: tirsdag den 17. januar 2023	Mødetidspunkt: Kl. 16.30	Mødested: Østervej 32 LILR
Deltagere: Jørgen Roed (JR) Lisbeth Rasmussen (LILR) Torben Hviid (THV) Poul H. Pedersen (PHP)		
Afbud:		
Bilag: Gaveregulativ		

1. Godkendelse af referater fra mødet den 29. november

Godkendt.

2. Godkendelse af dagsorden til i dag.

Godkendt. Husk ny opsætning til næste gang.

3. Økonomi.

Gravemaskinen til dræn og afløb kostede 18.300, hvoraf de berørte andelshavere selv har betalt en del. Dræn og afløb virker efter hensigten.

Indestående alm. konto 156.900 kr
indestående værdipapir 493.400 kr.

4. Fordeling af opgaver:

- a) Sommerfest
- b) Kontaktmand til skuret
- c) Kontaktmand til håndværkere
- d) Vedligehold af husene/forbedringer
- e) Vedligehold af området – arbejdsdag
- f) Byhaver
- g) Økonomi
- h) Kontakt til myndigheder
- i) Forsikring
- j) Salg af andele (papirarbejde og besigtigelse)

- k) Flaghejser
- l) Containerpladserne
- m) vedligehold af mailadresse osterhoj16@gmail.com

Hvem melder sig i år?

Jørgen
Jørgen
Poul - Jørgen
Lisbeth
Poul - Jørgen
Poul - Jørgen
Jørgen
Jørgen
Poul, Jørgen +
1 best.medlem.
Poul
Martin (nr 8) & Torben
Poul



5. Vedligeholdelsesplan:

- a) Foreningsbog
er incl. vedligeholdelsesplan.

6. Interesseliste:

er ajourført og udleveret til bestyrelsen.

7. Gaveregulativ:

- a) Bilag.
Leje af udestuen i nr. 4 til sommerfest og gen.forsamling forhøjes.

8. Diverse aktiviteter:

- a) Havemøde om fælleshaver i april
- b) Arbejdsdag i april efter behov
- c) Sommerfest primo september
- d) Arbejdsdag i oktober efter behov
- e) Advent søndag den 3. december 16.00
- f) Nytårsbobler nytårsaften kl. 24.00 ved petanquebanen
- g) Petanqueturning ca. maj – oktober.

9. Næste møde:

- a) Tirsdag den 28. marts ved THV
- b) Tirsdag den 9. maj ved JR
- c) Tirsdag den 5. september ved LILR
- d) Tirsdag den 24. oktober ved PHP
- e) Generalforsamling den 24. november kl. 17.00 ved JR
- f) Tirsdag den 28. november kl. 17.00 ved JR

10. Punkter til næste møde:

Drejebog til sommerfest.

11. Evt.

ABF holder andelsboligdag den 28/1. Der er ingen relevante emner, så vi deltager ikke.

Mails til vores Østerhøj-mail videresendes til bestyrelsen af Poul.