

Referat fra bestyrelsesmøde den 21. marts 2023.

Møde i Bestyrelsen i A/B Østerhøj		Mødeleder: JR
		Referent: THV
Mødedato: tirsdag den 21. marts 2023	Mødetidspunkt: Kl. 16.30	Mødested: Østervej 24 THV
Deltagere: Jørgen Roed (JR) Lisbeth Rasmussen (LILR) Torben Hviid (THV) Poul H. Pedersen (PHP)		
Afbud:		
Bilag: Drejebog til sommerfest.- Billeder af 2 skure – billede af højbede		

1. Godkendelse af referat fra mødet den 17. januar

Godkendt

2. Godkendelse af dagsorden til i dag.

Godkendt

3. Økonomi

Indestående alm. konto: 178.100 kr

Indestående værdipapirkonto: 487.200 kr

4. Administration - A/B Østerhøj

a) Foreningsmail (bruges af bestyrelsen): osterhoj@gmail.com

b) Nabohjælp

Man skal tilmelde sig på www.nabohjaelp.dk, så får man et fysisk brev, hvorefter man opretter sig på Østervej.

Poul er gerne behjælpelig.

c) Bolig nr. 14, boet efter Anne Margrethe Jepsen

Boligen overtages af Elin & Peter (datter & svigersøn).

d) Grønne poser til madaffald

De grønne poser i skuret er KUN til mad-affald. Andet affald må man selv gå i Liva og købe affaldsposer til.

5. Arbejder - husene:

a) Nyt skur til havetraktoren.

Bestyrelsen har valgt et skur på 9 m² til ca. 11.000 kr samt udgifter til tagpap og tømmer. Anslået max. 20.000 kr.

b) Slamsuger til brøndene, er gjort den 16/3.

c) Tømreren har kigget på døre ved nr 26 (blev justeret) og nr 34.

Denne skal skiftes pga. råd. Der købes ny dør i alu/træ til ca 5.800 + moms og opsætning. Alu/træ er en trædør med aluminiumsbeklædt front, da alm. yderdøre i træ ikke kan fås mere. Nr 12 betaler selv for ny loftslem.

6. Arbejder - udearealerne

- a) Afskærmning ved borde/bænke petanquebanen (bydelspuljen 2022)

Bestyrelsen har valgt plantekasser i sort hårdt-træ med indvendig foliebeklædning til jord. Laves i målene 3,90 m lang, 60 cm høj og 50 cm bred.

- b) Fordeling af fælleshaver

Poul sender mail rundt ang. tilmelding til en fælleshave. (er sendt ud).

- c) Bydelspulje 2023

Vi har søgt om 30.000 kr til renovering af petanquebanen.

- d) Arbejdsdag foråret

Bestyrelsen mener ikke, der er behov for en alm. arbejdsdag i foråret, men alle må give et nap med ved opsætning af plante-kasser og hvis vi får bevilget penge til renovering af petanquebanen.

7. Fælles aktiviteter

Sommerfest.

Der er lavet en drejebog til sommerfest. Vi opfordrer til, at den sættes ind i jeres Forenings Bog.

8. Kalender:

- a) Tirsdag den 9. maj ved JR
- b) Tirsdag den 12. september ved LILR (ny dato).
- c) Tirsdag den 24. oktober ved PHP
- d) Generalforsamling den 24. november kl. 17.00 ved JR
- e) Tirsdag den 28. november kl. 17.00 ved JR

9. Punkter til næste møde:

10. Evt.