

Referat bestyrelsesmøde den 21. januar 2025

| | | |
|--|--|--------------------------------------|
| Møde i Bestyrelsen i A/B Østerhøj | | Mødeleder: JR |
| | | Referent: THV |
| Mødedato: tirsdag den 21. januar 2025 | Mødetidspunkt: Kl. 16.30 | Mødested: Østervej 30 LILR |
| Deltagere: Jørgen Roed (JR) Nielsen (PGN) Torben Hviid (THV) | Lisbeth Rasmussen (LILR) Poul H. Pedersen (PHP) | Peter Gysing |
| Afbud: | | |
| Bilag: Interesseliste - gaveregulativ - | | |

1. Godkendelse af referater fra mødet den 26. november

Rettelse til pkt. 3: **PHP** laver rettelser til foreningsbogen, der kan hentes på vores hjemmeside.

Herefter blev referatet godkendt.

Godkendelse af dagsorden til i dag.

Godkendt

2 Økonomi.

Indeståender:

Alm. konto kr 383.370

Aftalekonto kr 300.000

Aftalekontoen udløber 18/2. Vi overfører 200.000 kr til den, og forlænger løbetiden med 3 mdr.

3 Fordeling af opgaver:

a. Sommerfest

b. Kontaktmand til skuret

c. Kontaktmand til håndværkere

d. Vedligehold af husene/forbedringer

e. Vedligehold af området – arbejdsdag

f. Byhaver

g. Økonomi

h. Kontakt til myndigheder

i. Forsikring

j. Salg af andele (papirarbejde og besigtigelse)

k. Flaghejser

2025:

Birgit, Jacob og Palle, med Torben som kontaktperson.

Jørgen - Peter

Jørgen - Peter

Poul - Jørgen

Elin og bestyrelsen

Poul – Jørgen

Poul - Jørgen

Jørgen

Jørgen

Poul, Jørgen &

Lisbeth

Poul

- l. Containerpladserne
- m. ABF Kurser

Martin & Torben
Alle

Alle må tilmelde sig et ABF-kursus, vores medlemsnr er 2329. Giv besked til bestyrelsen.

4 Vedligeholdelsesplan:

Foreningsbogen **PHP**

Fugning samt maling af vinduer og døre tages op igen (**JR + PGN**)

5 Interesseliste:

Listen er revideret og udleveres til bestyrelsen.

6 Gaveregulativ:

Er revideret og sendes rundt.

7 Området:

Vedr. vandlås i baggang. Er OK.

Hvis nogen har problemer med lugt i baggang så kontakt bestyrelsen.

8 Diverse aktiviteter:

- o Havemøde (Byhaverne) tirsdag den 25. marts kl 17.00 (**JR**)
- o Arbejdsdag lørdag den 26. april
- o Sommerfest lørdag den 6. september
- o Arbejdsdag lørdag den 18. oktober
- o Advent søndag den 30. november kl. 16.00 (**LILR - THV**)
- o Nytårsbobler: nytårsaften kl. 24.00 ved petanquebanen (**JR**)

9 Næste møde:

- a. Tirsdag den 1. april ved THV
- b. Tirsdag den 24. juni ved PGN
- c. Tirsdag den 9. september ved JR
- d. Tirsdag den 21. oktober ved PHP
- e. Generalforsamling den 21. november kl. 17.00 ved JR
- f. Tirsdag den 25. november kl. 17.00 ved JR

10 Punkter til næste møde:

Evaluering af vintervedligehold
Tilbud på nye tagrender
Arbejdsdag
Alger på gavlene

11 Evt.

ABF har "Andelsboligdage" i Fredericia den 9/3. Alle må deltage, husk tilmelding.
Poul og Britta deltager.