

Referat bestyrelsesmøde 25. november 2025

Møde i Bestyrelsen i A/B Østerhøj		Mødeleder: JR
		Referent: THV
Mødedato: tirsdag den 25 november 2025	Mødetidspunkt: Kl. 16.30	Mødested: Østervej 4 JR
Deltagere: Jørgen Roed (JR) Lisbeth Rasmussen (LILR) Peter Gysing Nilsen (PGN) Torben Hviid (THV) Poul H. Pedersen (PHP)		
Afbud:		
Bilag: Generalforsamling		

- 1. Godkendelse af referater fra mødet den 21. oktober 2025**
Godkendelse af referat fra generalforsamlingen 21. november 2025
Godkendelse af dagsorden til i dag.
Alt blev godkendt.
- 2. Konstituering:**
Bestyrelsen konstituerede sig således:
Formand: Jørgen Roed
Næstformand: Peter Gysing Nielsen
Kasserer: Poul Holm Pedersen
Sekretær: Torben Hviid
Bestyrelsesmedlem: Lisbeth Rasmussen
- 3. Næste møde:**
Tirsdag den 20. januar kl. 16.30 ved Lisbeth.
- 4. Diverse ændringer:**
Rettelser i foreningsbogen.
Der er kommet rettelser til foreningsbogen, som vi har i vores "Østerhøj-Mappe".
Ny udgave sendes ud, når vi har fået nye andelshavere i nr. 18 og 30.
Det samme med adresselisten og fødselsdagslisten.
- 5. Salg af boliger**
Nr. 18:
Der har været 6 til boligkig.
Der er 2 der vil betale de 1.250.00,- som er udbudsprisen, og 1 vil give noget mindre.
Bestyrelsen har valgt, hvem der skal have boligen, og **Jørgen** giver alle besked.

Nr. 30:

Mona flytter på plejehjem og der er ingen i familien der er interesseret i boligen, så den skal også sælges.

6. Punkter til næste møde:

Fordeling af opgaver
Mødedatoer
Gaveliste og honorar aftaler
ABF Kurser
Forbedringslisten.

7. Evt.

Der kom et forslag om en fælles indsamling af slidt og hullet tøj, der ikke kan genbruges.

Bestyrelsen går i tænkeboks.

Tøj, der kan genbruges, afleverer vi stadig selv i en genbrugsbutik.

Nr. 8 har fugt omkring aftrækskanalen i baggang. Røret på loftet er muligvis ikke isoleret?

Jørgen kontakter vores tømrer.

Nr. 30 fordøren kan ikke låses op. Kontakter selv en låsesmed.